ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ
ಲೋಇ, ನಂ.2, ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಲೋ.ಇ, ಅನೆಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ 5ನೇ ಮಹಡಿ
ಕೆ.ಆರ್.ವೃತ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು-01

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ: 080-22114582
ಇ ಮೇಲ್: nsdpwd@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಕಾಅ:ಲೋಇ:ನಂ.2:ಉಉವಿ:ಬೆಂ:ಎಇ:2025-26 / 52 ದಿನಾಂಕ: 12/06/2025.

ಇವರಿಗೆ
The Principal,
Christ School CBSE,
Dharmaram College P.O.,
Suddagunte Palya,
Bangalore – 560 029.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: Christ School CBSE ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1) Christ School CBSE, Bangalore ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 04-06-2025.
2) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋ.ಇ/59/ಬಿ.ಇ.ಡಿ/2019/ದಿನಾಂಕ: 06-05-2022.

* * * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore – 560 029 ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 09-06-2025 ರಂದು Christ School CBSE, ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಶಾಲೆಯ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು The Assistant Executive Engineer, PWD. No 2 North Sub-division, K.R Cirle, Bangalore ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 5000/- ಮೊತ್ತದ ಸಿ.ಎಸ್.ಬಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 623443 ದಿನಾಂಕ: 11-06-2025 ನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಂಕೀರ್ಣವು ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 01 ಹಾಲ್, 01 ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರ ಕೊಠಡಿ, 01 ಪ್ರೆಯರ್ ಹಾಲ್, 01 ಕೌನ್ಸೆಲಿಂಗ್ ರೂಂ, 03 ಸ್ಟೋರ್ ರೂಂ, 01 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿ, 01 ಉಪ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರ ಕೊಠಡಿ, 05 ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿ, 01 ಆಡಿಟೋರಿಯಂ, 01 ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸ್ ಹಾಲ್, 01 ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ಕಛೇರಿ, ಬಾಲಕರಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಲಕಿಯರಿಗಾಗಿ ಶೌಚಾಲಯವಿರುತ್ತದೆ. ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 06 ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿ, 01 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿ, 02 ಸ್ಟೋರ್ ರೂಂ, ಬಾಲಕರಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಲಕಿಯರಿಗಾಗಿ ಶೌಚಾಲಯವಿರುತ್ತದೆ. ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 16 ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿಗಳು, 01 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿ, 01 ಮ್ಯಾಥ್ಸ್ ಲ್ಯಾಬ್, 01 ಫಿಸಿಕ್ಸ್ ಲ್ಯಾಬ್, 01 ಪರೀಕ್ಷಾ ಕೊಠಡಿ, ಬಾಲಕರಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಲಕಿಯರಿಗಾಗಿ ಶೌಚಾಲಯವಿರುತ್ತದೆ. ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 12 ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿಗಳು, 02 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿ, 01 ಲೈಬ್ರರಿ, 01 ಕೆಮಿಸ್ಟ್ರಿ ಲ್ಯಾಬ್, 01 ಬಯಾಲಜಿ ಲ್ಯಾಬ್, ಬಾಲಕರಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಲಕಿಯರಿಗಾಗಿ ಶೌಚಾಲಯವಿರುತ್ತದೆ. ನಾಲ್ಕನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 12 ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿಗಳು, 01 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿ, 01 ಸೆಮಿನಾರ್ ಹಾಲ್, 01 ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಲ್ಯಾಬ್, 01 ಲಾಂಗ್ವೇಜ್ ಲ್ಯಾಬ್, ಬಾಲಕರಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಲಕಿಯರಿಗಾಗಿ ಶೌಚಾಲಯವಿರುತ್ತದೆ.

- ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore – 560 029 ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.
- ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ Department of Civil Engineering, UVCE, Bangalore University, Jnanabharathi Campus, Bangalore- 560 056, ರವರು Rebound hammer test & Ultra Sonic test ಕೈಗೊಂಡು ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಹಾಗೂ Department of Civil Engineering, Bangalore University, UVCE, Bangalore ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬ, ತೊಲೆ ಹಾಗೂ ಛಾವಣಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬಿರುಕುಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು Structural Sound Condition ಇರುವುದಾಗಿ ಪರೀಕ್ಷೆ ವರದಿಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ / ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಅನ್ವಯ ನಿಗದಿತ ಸಮಯಗಳಲ್ಲಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ತಜ್ಞರಿಂದ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
3. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಹಾಗೂ ಶಿಕ್ಷಕರ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಕಲ ಆದ್ಯತೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಕಟ್ಟಡದ ಸದೃಡತೆಗೆ ಧಕ್ಕೆಯಾಗುವಂತಹ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಕೈಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ಆ ಕೂಡಲೇ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ.
5. ಟೇರೇಸ್‌ನ ಮೇಲೆ ಇರುವ ಪ್ಯಾರಾಪೆಟ್ ಗೋಡೆಯು ಕಡಿಮೆ ಎತ್ತರವಿದ್ದು, ಸುರಕ್ಷತಾ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅದರ ಎತ್ತರವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
6. ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಹಾಗೂ ಶೌಚಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಸದಾ ಸ್ವಚ್ಚತೆಯನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಿರ್ದೇಶನ ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾವಳಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore – 560 029, ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು 2025–2026 ನೇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಲೋಇ., ನಂ.2, ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Karnataka

Rs. 100

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-KA09263252521354X
Certificate Issued Date	:	05-Aug-2025 10:35 AM
Account Reference	:	NONACC (FI)/ kaksfcl08/ SG PALYA/ KA-GN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-KAKAKSFCL0834158661590668X
Purchased by	:	CHRIST SCHOOL CBSE
Description of Document	:	Article 4 Affidavit
Property Description	:	AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	CHRIST SCHOOL CBSE
Second Party	:	N A
Stamp Duty Paid By	:	CHRIST SCHOOL CBSE
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

TPSMCL S.G PALYA

Please write or type below this line

NOTARY
P.P. PAUL B.A., LL.B
Bangalore
Metropolitan Area
Reg. No. 6103
GOVT. OF INDIA

To,

The Principal
Christ School CBSE,
Dharmaram College P.O.,
Suddagunte Palya.
Bangalore – 560 029.

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Respected Sir,

Subject: Regarding issue of **Building Safety Certificate** of Christ School CBSE.

Reference: 1) Christ School CBSE, Bangalore, letter dated 04-06-2025

2) Government Order No: Lo. E/59/B.E.D/2019/Dated: 06-05-2022.

As mentioned above subject Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore-560029 required to provide building safety certificate for educational purposes is requested in their letter of reference (1) to provide building safety certificate. And the documents related to the said building will be submitted to this office.

Accordingly, the school building will be inspected on Date: 09-06-2025 in the presence of Head, Christ School CBSE. As per the Government order of reference (2), The Assistant Executive Engineer in the urban area, PWD No.2, North Sub-division, K.R. Circle, Bangalore on that name the amount of Rs.5000/- C.S.B Bank DD 'No: 623443, dated 11-06-2025 submitted to this office.

The said building premises consist of 01 hall on ground floor, 01 Principal's Room, 01 Prayer Hall, 01 Counseling Room. 03 store room, 01 staff room, 01 vice principal room. There are 05 classrooms, 01 auditorium, 01 conference hall, 01 trust office, toilets for boys and girls. In first floor has 01 staff room, 06 class room, 02 store rooms, toilets for boys and girls. The second floor has 16 classrooms, 01 staff room, 01 Maths lab, 01 Physics lab, 01 Examination Control room, toilets for boys and girls. The third floor has 12 classrooms, 02 staff rooms, 01 library, 01 chemistry lab, 01 biology lab, toilets for boys and girls. The fourth floor has 12 classrooms, 01 staff room, 01 seminar hall, 01 computer lab, 01 language lab, toilets for boys and girls.

- Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore - 560 029 is found to have been built.
- Rebound hammer test & Ultra Sonic test has been conducted by the Department of Civil Engineering, UVCE, Bangalore University, Jnanabharati Campus, Bangalore -560056 and submitted the report on safety of the building.

All the documents given by the said organization have been verified and certified by the Department of Civil Engineering, UVCE, Jnanabharati, Bangalore University, Bangalore that the site is safe. The said reports and the building were inspected and R.C.C. of the building. No cracks were found in the pillars, beams and roof and the building was apparently safe. And since the test reports have found that the **Building is in Structural Sound Condition** and the **Building is Apparently Safe.** The following conditions are suggested to be followed.

1. Permission/certificate should be obtained from the competent authorities of fire department and other concerned departments as per the rules within prescribed time.

2. The building should be systematically maintained by experts using good quality materials from time to time.

3. Safety of students and teachers should be given priority and appropriate safety system; it should be adopted.

NOTARY
P.P.PAUL BA.LL.B
Bangalore
Metropolitan Area
Reg.No.6103
GOVT. OF INDIA

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-

THE BANGALORE ADVOCATES' CO-OPERATIVE SOCIETY LTD.
BACSL

೬೩ S/6:

3. Any other works which may affect the integrity of the building shall not be carried out without obtaining permission from the competent authority. If done without permission, building safety certificate will become cancel.

5. The parapet wall above the terrace is of low height and it is suggested to increase its height for safety reasons.

6. Cleanliness of drinking water and toilets should be maintained at all times and all directives and regulations related to schools and colleges should be compulsorily followed by the direction of Bangalore Municipal Corporation.

With the above-mentioned conditions, the **BUILDING SAFETY CERTIFICATE** is granted to said Christ School CBSE, Dharmaram College P.O., Suddagunte Palya, Bangalore 560029 for the year **2025-26.**

Your faithfully,

Translated Copy

SWORN TO BEFORE ME
05/08/2025
P.P.PAUL BA., LL.B
ADVOCATE AND NOTARY
GOVT. OF INDIA
22, P.J Philips Building
Chikkadugodi, Thavarekere P.O.
Bangalore - 560 081

NOTARY
P.P.PAUL BA.LL.B
Bangalore
Metropolitan Area
Reg.No.6103
GOVT. OF INDIA

Sl.No. 3162 Page 15
Voll. V Date 05/08/2025

Principal
Christ School CBSE
Christ School Road , SG Palya
Dharmaram Post, Bengaluru 560029
Affl. No : 831274 School Code : 46907

CORRESPONDENT
CHRIST SCHOOL CBSE
DHARMARAM COLLEGE (P.O.)
BENGALURU - 560 029